
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Wroclawska 148/3
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 05.01.2017 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.01.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty malarskie						
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 228.9 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	21.0588	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	5.0358	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.2014	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.2289	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 71.85 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	6.6102	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	1.5807	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0632	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0719	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3 d.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 70 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	15.4000	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	63.0000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	82.3200	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0005 m-g/m	m-g	0.0350	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
4 d.1	KNR 4-04 0505-01	Rozebranie oblicowania ścian - skucie glazury obmiar = 6.5 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.36 r-g/m ²	r-g	8.8400	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.1 = 228.900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	95.0164	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	572.2500	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	9.8427	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.4006	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.4120	0.000			0.00
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.6409	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
6 d.1	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.2 = 71.850 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	31.4344	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	179.6250	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.1257	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.1293	0.000			0.00
6*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.1724	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = poz.1 = 228.900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	18.3120	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	50.3580	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0458	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0687	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = poz.2 = 71.850 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	4.3110	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	15.0885	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0144	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0216	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 228.900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	29.0703	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	65.4654	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
10 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 71.850 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	9.1250	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	21.4113	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
11 d.1	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania obmiar = 12 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m ²	r-g	4.6080	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	2.1600	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.111 dm ³ /m ²	dm ³	1.3320	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	0.7200	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.149 dm ³ /m ²	dm ³	1.7880	0.000		0.00	
6*		gips budowlany 0.000004 t/m ²	t	0.0000	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
12 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 71.28 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	28.1770	0.000	0.00		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	77.6952	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	28.5120	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.1 kg/m ²	kg	7.1280	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.4063	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.2922	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
13 d.1	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przy- ściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 72 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	7.9416	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW 1.07 m/m	m	77.0400	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0144	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0216	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
14 d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 11.50 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	17.8250	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	2.1563	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	14.0875	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- wania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	2.3288	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- wania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	2.5013	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²	dm ³	1.0925	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
15 d.1	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gru- zu z rozbieranych konstrukcji żwirotekonowych i żelbetowych na odległość 1 km obmiar = 1.6 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	5.1200	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 1.64 m-g/m ³	m-g	2.6240	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

Roboty malarskie			
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały
			Sprzęt
OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Roboty elektryczne						
16	KNR 4-03 d.2 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego obmiar = 160 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.063 r-g/m	r-g	10.0800	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
17	KNR 4-03 d.2 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ² obmiar = 29 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.399 r-g/szt.	r-g	11.5710	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
18	KNR 4-03 d.2 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) obmiar = 6 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.1785 r-g/szt.	r-g	1.0710	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
19	KNR 4-03 d.2 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle obmiar = 160 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1586 r-g/m	r-g	25.3760	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
20	KNR 5 d.2 0204-05	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe obmiar = 160 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0609 r-g/m	r-g	9.7440	0.000	0.00		
2*		-- M -- przewody płaskie-YDYp 750 V 1.04 m/m	m	166.4000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
21	KNR 4-03 d.2 1011-09	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm ³ w podłożu ceglanym otwory pod puszki obmiar = 35 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.252 r-g/szt.	r-g	8.8200	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
22	KNR 5 d.2 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach obmiar = 12 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.407 r-g/szt.	r-g	4.8840	0.000	0.00		
2*		-- M -- puszki izolacyjne podtynkowe 1.02 szt./szt.	szt.	12.2400	0.000		0.00	
3*		piersiście odgałęźne 1.02 szt./szt.	szt.	12.2400	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
23 d.2	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej obmiar = 6 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.189 r-g/szt.	r-g	1.1340	0.000	0.00		
2*		-- M -- łączniki instalacyjne 1.02 szt./szt.	szt.	6.1200	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
24 d.2	KNNR 5 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przełotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 obmiar = 17 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.341 r-g/szt.	r-g	5.7970	0.000	0.00		
2*		-- M -- gniazda podtynkowe 2-biegunowe 1.02 szt./szt.	szt.	17.3400	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Roboty elektryczne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł